














## MATERIALEN BESTAAND en NIEUW :

- ① - gevels: gevelsteen, grijs genuanceerd
- ② - ramen & deuren: pvc, antraciet
- ③ - dorpels: arduin
- ④ - goten en regenwaterafvoeren: pvc, antraciet
- ⑤ - dak: dakpannen, antraciet

## PLATTEGRONDEN EN DOORSNEDEN :

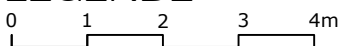
-  - snelbouw
-  - isolerende steen
-  - gevelsteen
-  - isolatie
-  - beton
-  - betonblokken
-  - rookmelder
-  - referentiepunt

## INPLANTING :



-  bestaande bebouwing
-  woning gebuur in opbouw
-  nieuwe woning:  
hor. dakopp.: 77,69 m<sup>2</sup> - vol.: 468,37 m<sup>3</sup>
-  nieuwe verharding:  
opp.: 39 m<sup>2</sup> (noodzakelijk)
-  nieuw terras:  
opp.: 14 m<sup>2</sup>

oppervlakte perceel: ca. 342 m<sup>2</sup>

## LEGENDE



## RIOLERING :

-  dwa (zwart) Ø110
-  dwa (grijs) " "
-  rwa (grijs) " "

Leidingsverloop is indicatief, een en ander in de uitvoering te bepalen!  
Bestaande rwa riolering blijft ongewijzigd.

- wc = toilet
- k. = keuken
- wm = wasmachine/droger
- dch = douche
- cv = centrale verwarming
- sl = standleiding
- keuken v.v. aansluiting vaatwasser & spoelbak

## NUTSVOORZIENINGEN :

- waterleiding
- electriciteit
- telefoon
- tv
- gas
- riolering

## INFILTRATIEVOORZIENINGEN :

ZENO 166  
dia.: 1,66m  
h.: 1,02m  
vol.: 1800 L  
opp.: 4,8 m<sup>2</sup>

## ALGEMEEN:

Alle maten in centimeters, tenzij anders vermeld.  
Te werken volgens maatvoering; niet meten van tekening!  
Alle maten en aantallen in het werk te controleren.  
Alle maten zijn netto maten; zonder (eventuele) wandafwerking.

Alle wijzigingen vooraf te overleggen met architect.

Alle constructieve bouwdelen volgens tekening en berekening constructeur.  
Alle prefab (constructie) elementen door aannemer te tekenen en berekenen.

Maten m.b.t. de inplanting zijn indicatief.

De bouwheer is wettelijk verplicht een geregistreerd veiligheidscoördinator aan te stellen.  
De bouwheer is wettelijk verplicht een geregistreerd EPB verslaggever aan te stellen.  
Isolatie & ventilatie te voorzien conform Belgische EPB normen.

Installaties (gas, water, electriciteit, verwarming en verluchting) in overleg met installateurs.

Afmeting binnendeuren 83 x 211,5 cm.

Opstelplaats en type van meubelen, witgoed, sanitair, keuken en overige gebruikstoestellen is indicatief!  
Een en ander in overleg met bouwheer / leveranciers.

**De Bont Architecten**

Steenweg Baarle 40 2382 Poppel (B) tel: 0032 14 699357

